

#TH *0030001581016*/0022/



OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI UŁAMKOWEJ CZĘŚĆ
NIERUCHOMOŚCI
nr KW LU1O/00017743/6 (I Co 496/18)

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Opolu Lubelskim Agnieszka Bąk-Batowska n podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że: w dniu 14-12-2018r.r. o godz 14:00 w budynku Sądu Rejonowego w Opolu Lubelskim mającego siedzibę przy Ul. Star Rynek 46, w sali nr III odbędzie się pierwsza licytacja 1/2 niewydzielonej części nieruchomości stanowiącej dz. nr ewid. 1921 o pow. 0,3500 ha, stanowiącej las (LsV i LsVI), należącej d dłużnika: Janusz Wojciech Siejka, położonej: 24-313 Wilków, Rogów, dla której Sąd Rejonow w Opolu Lubelskim IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze **KW LU1O/00017743/6.**

Suma oszacowania wynosi **3.900,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **3/4** sumy oszacowania wynosi **2.925,00zł**

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sum oszacowania, to jest **390,00zł**. Rękojmia powinna być złożona w gotówce albo książeczce oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnieni właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu utracie rękojmi. Rękojmię można uiścić także na konto komornika **PKO BP SA O. Centrum w Opolu Lubelskim 87 1020 3235 0000 5702 0007 3213 najpóźnie w dniu poprzedzającym przetarg**

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą naby nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły ora inne osoby wymienione w tym artykule

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie o godz.07:30 do godz.15:30 oraz przeglądać w Sądzie Rejonowym w Opolu Lubelskim przy Ul. Star Rynek 46 odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypi z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego **Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy be zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w ty zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję** Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lu przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dn przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwil uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności

W związku z pojawiającymi się próbami wpływania na licytantów do odstąpienia od udziału w licytacji prze osoby zainteresowane zakupem nieruchomości po cenach wywołania, komornik informuje, że każđ zgłoszona próba zastraszenia innego licytanta lub próba przekupstwa w zamian za odstąpienie od licytacj będzie zgłaszana organom ścigania

publiczny albo wchodzi w porozumienie z inną osobą działając na szkodę właściciela mienia albo osoby lub instytucji, na rzecz której przetarg jest dokonywany, podlega karze pozbawienia wolności do lat trzech.

§2. Tej samej karze podlega, kto w związku z publicznym przetargiem rozpowszechnia informacje lub przemilcza istotne okoliczności mające znaczenie dla zawarcia umowy będącej przedmiotem przetargu albo wchodzi w porozumienie z inną osobą, działając na szkodę właściciela mienia albo osoby lub instytucji, na rzecz której przetarg jest dokonywany.

□

Komornik Sądów

Agnieszka Bąk-Batowski